

긴급공사입찰공고

1. 입찰에 부치는 사항

- 공 사 명 : 남제천농협 본점 창고 및 비가림시설 증축공사
- 공사현장 : 충북 제천시 수산면 월악로 26길 5
- 공사기간 : 착공일로부터 45일
- 공사규모
 - 지하1층, 지상2층, 증축 연면적 339.59㎡ (102.72평)
- 공사내용 : 건축공사 (건축, 부대토목, 소방, 전기공사)
 - ※사급자재 : 철근, 레미콘 (도면 및 시방서 참조)
- 예비가격기초금액 : ₩135,012,000 (VAT 포함)
- 수요기관 : 남제천농업협동조합

2. 입찰 및 계약방법

- **최저가 입찰** 방식이며, 청렴계약제 시행 대상공사입니다.
- 설계도서에 의한 **총액입찰, 최저가 낙찰제**입니다
- 공동계약은 소방, 전기공사 면허보완을 위한 분담이행방식만 가능
- **충청북도 지역제한 및 실적제한 (1억원) 대상공사**입니다.

3. 입찰일시 및 장소

구 분	현장설명일시	입찰등록마감일시	입찰일시
일 시	‘2017.06.02(금) 10:00까지 입실	‘2017.06.08(목) 14:00까지	‘2017.06.08(목) 16:00까지 입실
장 소	제천시 수산면 남제천농협 회의실	남제천농협	제천시 수산면 남제천농협 회의실
비 고	장소는 당사 사정에 따라 추후 변경될 수 있음.		

※ 장소 : 제천시 수산면 월악로 26길 5 (전화:043-640-5821)

※ **현장설명회 직후 30분 동안 현장설명장소에서 입찰등록 가능합니다.**

4. 현장설명 참가자격

- 국가기술자격법상 건축분야의 산업기사 이상 또는 건설기술관리법령상 건축분야의 초급기술자 이상의 자격소지자로서 대표자 또는 대표자의 위임을 받은 자.
- 자격소지자 본인이 참가하여야 하며 건설기술자 경력수첩 또는 자격수첩 사본 제출(원본 제시)하고 신분증을 제시하여야 함.

5. 입찰참가자격 : 아래의 자격을 모두 갖춘 업체

- 가. 건설산업기본법령에 의한 **건축공사업(또는 토목건축공사업) 등록업체**로서 입찰공고일 전일 주된 영업소가 **충청북도에 소재**한 업체
- 나. 정부 및 지방자치단체, 공공기관, 농·축협이 발주한 건으로서 입찰공고일 기준 **최근 5년** 이내에 준공한 **단일건축계약 1억원 이상의 준공실적**을 보유한 업체
 - 공동이행방식으로 이행한 실적은 시공비율(지분율)에 해당하는 금액을 실적으로 인정하며, 분담이행방식으로 이행한 실적은 분담내용대로 인정함.
 - 단, BTL공사의 경우 수요처가 “나” 항에 해당되는 경우, 수요처의 발주확인서를 제출하시면 실적으로 인정함.
 - 공공기관이라 함은 정부조직법 및 공공기관의 운영에 관한 법률에 따라 정함.
 - 발주처 지급 또는 관급자재는 공사실적금액으로 인정하지 않습니다.
- 다. 현장설명에 참가하고 소정기간 내에 입찰등록을 필한 업체.
- 라. 입찰공고일 현재 부도(당좌거래정지 포함), 화의, 워크아웃, 법정관리 중에 있는 업체와 농협, 정부, 지방자치단체, 공공기관으로부터 부정당업자 제재중인 업체는 입찰에 참가할 수 없음.

6. 입찰보증금

입찰금액의 5/100이상에 상당하는 금액을 현금 또는 본사 규정에 의한 보증보험증권(입찰일 전일부터 이후 30일 이상의 보증기간) 등으로 입찰참가 등록시까지 납부하여야 하며, 낙찰자가 소정기일 내에 계약을 체결하지 않을 경우 입찰보증금은 본사에 귀속합니다. .

7. 입찰의 무효 : 농협 공사입찰유의서 및 계약규정에 따릅니다.

8. 낙찰자 결정

예정가격 이하로 입찰한 자 중에서 최저가격(부가세포함)으로 입찰한 자를 낙찰자로 결정합니다. 단, 예정가격에 대한 입찰금액이 100분의 80 미만인 경우에는 최저가 입찰자의 부채/유동비율을 평가하며, 평가결과 부채비율은 업종평균비율 이하이고 유동비율은 업종평균비율 이상인 경우에 낙찰자로 결정함.

9. 제출서류

현장설명 시	입찰등록 시	입찰 시
①기술자격수첩 또는 경력 수첩(원본 제시) 사본 1부 ②현장설명 참가자 도장 (신분증 제시) ③재직증명서 및 위임장 (대리인 참가 시) ④공사실적증명서 (해당기관발행 원본)	①입찰참가신청서 1부 ②입찰보증금(보증서) 1부 ③인감증명서 1부 ④사용인감계 1부 (신청서 사용인감신고시 생략) ⑤당해공업등록증및수첩사본1부 ⑥법인등기부등본 1부 (개인은 주민등록등본) ⑦사업자등록증 사본 1부 ⑧법인인감 또는 사용인감 ⑨국세.지방세 납부완납증명서 (입찰공고일 이후 발행본) ⑩경영상태확인원	①입찰참가자 신분증 ②법인인감 또는 사용인감 (입찰참가 신청서 제출시 신고한 인감) ③재직증명서 및 위임장 (입찰참가 신청서상의 대리인 이외의 자가 입찰참가 시 해당됨)

※ 사본제출 시 ‘원본과 같음’ 표시 후 인감 날인.

※ 입찰보증금(보증보험증권) 상의 보증채권자는 ‘남제천농업협동조합(사업자 등록번호: 304 - 82 - 03394)’ 로 함.

※ 국세. 지방세 납부완납증명서(입찰공고일 이후 발행본) 미제출 회사는 입찰에 참가할 수 없음.

10. 보험료 사후정산

○ 국민건강보험료, 국민연금보험료 및 노인장기요양보험료 사후정산대상공사

1) 입찰참가자는 입찰금액 산정 시 (공사입찰유의서 제10조의 공사비내역서 포함) 국민건강보험료, 국민연금보험료 및 노인장기요양보험료는 예정가격 작성시 계상된 금액을 조정 없이 반영하고 사후정산 합니다

국민건강보험료 : ₩447,108원 / 국민연금보험료 : ₩654,882원

노인장기요양보험료 : ₩29,285원

간접노무에 해당하는 현장소장, 안전관리자, 품질관리원, 청소부, 경비원 및 계약상대자의 회사에 소속된 직원 등은 해당되지 아니하며, 당해현장에 직접인건비에 해당하는 자에 대하여 납입증명서 인정함)

11. 기타

○ 입찰자는 입찰 전에 입찰공고사항 및 현장설명시의 입찰유의서와 계약일반조건, 시방서, 설계도 등 입찰에 필요한 모든 사항을 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 이를 이행하지 못한 책임은 입찰자에게 있습니다.

- 본 공고문의 전문 및 붙임 등은 남제천농협(namchechon.nonghyup.com) 홈페이지 공지사항에서 직접 확인하여야 하며, 다른 경로(입찰정보사이트 또는 협회 등)를 통하여 전송받거나 열람한 내용이 본 공고와 상이하는 경우 당사는 이에 책임을 지지 않습니다.
- 실적증명 및 입찰참가서류는 등록마감일시까지 접수받은 서류에 한하여 유효하고, 추후 보완 접수받지 아니하며, 입찰참가자격 결격사유가 확인되면 낙찰이 취소 될 수 있습니다.
- 입찰에 참가하고자 하는 자는 청렴이행각서에 동의한 것으로 간주하며, 낙찰자로 선정된 업체는 계약체결시 청렴이행각서를 제출하여야 합니다.
- 직접입찰을 실시하며 전자입찰, 우편입찰 등은 실시하지 아니합니다.
- 입찰에 필요한 제반서류는 남제천농협에 비치하고 있으니 입찰참가 자격업체는 현장설명일로부터 입찰참자 등록일까지 열람하시기 바랍니다.
- 입찰시 해당업체의 대표자 또는 위임자 1명만 입찰장소에 입장이 가능합니다.
- 입찰참가신청서 하단의 신청인란에는 대표자성명을 기재하고 인감증명서상의 인감(법인은 법인인감)으로 날인하여야 합니다.
- 기타 자세한 사항은 남제천농협(☎043-640-5821)로 문의하여 주시기 바랍니다.

2017년 05월 29일

남제천농업협동조합